

UCHWAŁA NR XV/86/12
RADY GMINY KRUSZYNA

z dnia 30 marca 2012 r.

w sprawie warunków udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt. 7 ust. 1a i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651) Rada Gminy Kruszyzna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustalić wysokość bonifikaty na poziomie 50% ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz dotychczasowych najemców.

2. Warunkiem przyznania bonifikaty o której mowa w ust. 1 jest:

- 1) nabycie lokali przez ich najemców w latach 2012-2016
- 2) nie ma zaległości w opłatach za najem
- 3) nie korzystanie z nabywców lokali, w okresie ostatnich pięciu lat poprzedzających wejście w życie niniejszej uchwały, z umorzeń należności z tytułu czynszu lub innych opłat związanych z korzystaniem z lokalu
- 4) najemca lub jego małżonek nie posiada:
 - a) prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego
 - b) spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego
 - c) prawa własności nieruchomości zabudowanej domem mieszkalnym
- 5) jednorazowa spłata całej ceny sprzedaży, płatnej nie później niż do dnia poprzedzającego zawarcie umowy przenoszącej własność.

§ 2. Uchyła się Uchwałę Nr IV/17/2011 z dnia 2 lutego 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kruszyzna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady
Gminy

Marian Klekot

Marian Klekot

BIURO PRAWNY
Jędrzej Cieslak
Jędrzej Dariusz Cieslak